



Comune di SOMMA VESUVIANA

Provincia di Napoli

ORDINANZA

Numero 40
del 08/02/2012

OGGETTO: ORDINANZA DI DEPOSITO PRESSO LA DIREZIONE TERRITORIALE DEL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE DI NAPOLI-SERVIZIO CASSA DD.PP. DELL'INENNITA' DI ESPROPRIAZIONE DELL'AREA NECESSARIA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO ALLA VIA CASARAIA-INGRESSO Z.T.L.

Data Pubblicazione 08/02/2012
Il messo Comunale

N. 365 d'ord.
Affisso all'Albo Pretorio del
Comune di Somma Vesuviana
dal _____ al 23 FEB 2012
L'INCARICATO
08 FEB. 2012

COMUNE DI SOMMA VESUVIANA (Provincia di Napoli)

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Ordinanza n. 40

del 08.02.2012

OGGETTO: Ordinanza di deposito presso Direzione Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze-di Napoli-(ex Direzione Provinciale del Tesoro)Servizio Cassa DD.PP.; della indennità provvisoria di espropriazione da corrispondere ai sigg.
a- CARUSO dott. Luigi ,nato ad Acerra-NA-il 07/01/1920 —CARUSO Cecilia Flora nata a Somma Vesuviana-NA-il 17/10/1923c)-CARUSO Lina- nata ad Acerra-NA-il 0170671926-
D'ADDIO ERNESTO CARMINE-nato a Ripacandida (PZ) il 24/07/1921 comproprietari degli immobili necessari per la esecuzione dei lavori di: Realizzazione di un parcheggio a raso alla via Casaraia".-

UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

IL RESPONSABILE

RICHIAMATO il precedente decreto n.03 in data 15/02/2011, con il quale è stata indicata in € 90.000,00 la misura dell'indennità di espropriazione determinata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis D.P.R. 327/2001, da corrispondere a titolo provvisorio ai comproprietari del bene da espropriare in dipendenza delle opere in oggetto e di seguito riportati;

a- CARUSO dott. Luigi, nato ad Acerra-NA-il 07/01/1920 –e residente a 80138- Napoli alla via Duomo, 290- Comproprietario per 311/1000;

b-CARUSO Cecilia Flora-nata a Somma Vesuviana-NA-il 17/10/1923 e residente in Piazza Mazzini 22–55049-Viareggio-LU-Comproprietaria per 256/1000;

c)-CARUSO Lina- nata ad Acerra-NA-il 0170671926 e residente in via Volturmo nr.89-20047-Brugherio-MI--C.F. CRSLNI 26H41A024N-Proprietaria 256/1000;

d)D'ADDIO ERNESTO CARMINE-nato a Ripacandida (PZ) il 24/07/1921 e residente in Roma-alla via Nomentana nr.323-C.F.DDDRST 21L24H312C- Proprietario 177/1000;

PRESO ATTO che il decreto su riferito è stato regolarmente notificato ai proprietari suddetti nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;

ACCERTATO che i comproprietari espropriandi hanno preso formale conoscenza dell'ammontare dell'indennità provvisoria loro spettante ;

CONSIDERATO che in data 07/03/2011, si è proceduto al verbale di consistenza ed immissione in possesso degli immobili;

VISTO che la ditte espropriande:

a- CARUSO dott. Luigi, nato ad Acerra-NA-il 07/01/1920 –e residente a 80138- Napoli alla via Duomo 290-Comproprietario per 311/1000 –

b-CARUSO Cecilia Flora-nata a Somma Vesuviana-NA-il 17/10/1923 e residente a Viareggio-LU-in Piazza –Comproprietaria per 256/1000;

c)-CARUSO Lina- nata ad Acerra-NA-il 0170671926 e residente 55049-Viareggio-LU-in Piazza Mazzini nr.22--C.F. CRSLNI 26H41A024N-Proprietaria 256/1000;

d)D'ADDIO ERNESTO CARMINE-nato a Ripacandida (PZ) il 24/07/1921 e residente in Roma-alla via Nomentana nr.323-C.F.DDDRST 21L24H312C- Proprietario 177/1000;

-che nei termini di legge a loro assegnati per convenire con l'ente espropriante la cessione volontaria dei beni da espropriare, solo le ditte comproprietarie :Caruso dott. Luigi;Caruso Lina e D'Addio Ernesto Carmine hanno convenuto siffatta cessione e hanno presentato dichiarazione in ordine all'accettazione dell'indennità di espropriazione ;

ACCERTATO che l'area necessaria all'esecuzione dei lavori risulta indivisa ;

PRESO atto che la comproprietaria esproprianda sig.ra **CARUSO Cecilia Flora**-nata a Somma Vesuviana-NA-il 17/10/1923 e residente a Viareggio-LU-in Piazza – Comproprietaria per 256/1000, nei termini di legge a lei assegnati per convenire con l'ente espropriante la cessione volontaria dei beni da espropriare, non ha convenuto siffatta cessione né ha presentato dichiarazione alcuna in ordine all'accettazione dell'indennità provvisoria di espropriazione;

-RITENUTO pertanto doversi provvedere al deposito delle indennità medesime, come di seguito riportato:

a)CARUSO CECILIA FLORA-nata a Somma Vesuviana-NA-il 17/10/1923 e residente a Viareggio –LU-Piazza Mazzini nr. 22-**Comproprietaria-256/1000-Importo dovuto:€ 23.030,00;**

b)- **Caruso Lina** nata ad Acerra--il 0170671926 e residente in Via Volturmo nr.89-20047-Brugherio-MI-C.F. CRSLNI 26H41A024N-**Comproprietaria 256/1000-Importo dovuto € 23.040,00**

c)CARUSO dott. Luigi, nato ad Acerra-NA-il 07/01/1920 –e residente a Napoli alla via Duomo nr.290-C.F.CRSLGU20A07A024L-**Comproprietario 311/1000-Importo dovuto € 27.990,00**

d)D'ADDIO ERNESTO CARMINE-nato a Ripacandida (PZ) il 24/07/1921 e residente in Roma-
alla via Nomentana nr.323-C.F.DDDRST 21L24H312C- **Comproprietario 177/1000-Importo
dovuto . 15.930,00 ;**

-DI DARE ATTO che la predetta indennità, è oggetto di ritenuta del 20%, a titolo di
imposta, ricadendo l'area interessata all'esproprio all'interno della zona omogenea di tipo
"B" ;

- VISTO il Dlgs. 163/2006;

-Visto il DPR 207/2010;

-il D.L.G.S. 18/08/2000 n. 267;

-il D.L.G.S. 30/03/2001 n. 165;

-Visto che che l'area da espropriare ricade in zona "omogenea"

-il D.P.R. 08/06/2001 n. 327, così come modificato dal D.L.G.S. 27/12/2002 n. 302 e nr.
330/2004;

ORDINA

ARTICOLO 1) Ai sensi dell'art. 20 comma 14 ed art. 26 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327,
così come modificato dal D.L.G.S. 27/12/2002 n. 302, il Deposito presso la Direzione
Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze-di Napoli (ex Direzione Provinciale
del Tesoro) -Servizio Cassa DD.PP. della quota di indennità di espropriazione,
determinate in via d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis D.P.R. 327/2001, relativa all'immobile
distinto in catasto al Foglio 31-Particella 847-Frutteto di 1^a di are 07,32 28,10 spettante ai
comproprietari di seguito riportati:

a- CARUSO dott. Luigi ,nato ad Acerra-NA-il 07/01/1920 -e residente a 80138- Napoli alla
via Duomo 290-Comproprietario per 311/1000 -

b- CARUSO Cecilia Flora-nata a Somma Vesuviana-NA-il 17/10/1923 e residente a
Viareggio-LU-in Piazza -Comproprietaria per 256/1000;

c)-CARUSO Lina- nata ad Acerra-NA-il 0170671926 e residente 55049-Viareggio-LU-in
Piazza Mazzini nr.22--C.F. CRSLNI 26H41A024N-Proprietaria 256/1000;

d)D'ADDIO ERNESTO CARMINE-nato a Ripacandida (PZ) il 24/07/1921 e residente in
Roma-alla via Nomentana nr.323-C.F.DDDRST 21L24H312C- Proprietario 177/1000;

ARTICOLO 2- che sugli importi liquidati,sarà **effettuata la** ritenuta del 20% effettuata ai
sensi dell'Art.35 del D.P.R. n.327/2001 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330
del 27/12/2004;ibn quanto l'area ricade in zona omogenea di tipo "B" ai sensi del D.M. 2
aprile 1968,nr. 1444;

ARTICOLO 2) Di dare atto che il pagamento ed il relativo deposito il Deposito presso la
Direzione Territoriale del Ministero dell'economia e delle Finanze-di Napoli-Servizio Cassa
Depositi e Prestiti, sarà effettuato dal Comune di Somma Vesuviana-NA-. con sede in
Piazza Vittorio Emanuele III, promotore e beneficiario della procedura espropriativa;

ARTICOLO 3) Di pubblicare il presente provvedimento per estratto sul Bollettino Ufficiale
della Regione Campania e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla
sua pubblicazione,sempre che non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e forme
di legge;

ARTICOLO 4-Per i successivi provvedimento di deposito ,la presente si trasmette al
Responsabile del Servizio Finanziario di questo Comune ,affinché provveda utilmente a
quanto di competenza;

ARTICOLO 5) Il presente provvedimento sarà affisso all'Albo Pretorio e pubblicato sul sito
internet del Comune di Somma Vesuviana;



IL RESPONSABILE

(Arch. Enrico Eliani)